

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata\*1),

.....  
 VACARIU NICOLAȘ, având adresa de comunicare în: localitatea ..... CNP  
 BIRLA HEDIN, str. ALBA LUMII nr. 39, bl. B. 28, sc. ....  
 B., et. I, ap. 36, județul/sectorul .....  
 ....., codul poștal ..... e-mail  
 ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... 1,00 ...  
 (ha), la prețul de ..... 6000 lei ..... (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

DRAP. DE PREȚIUNE

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Observații
	Comuna/județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Nr.cadastral (**)	Nr.carte funciara (**)	Nr.taria/lot (**)	Nr.parcelă (**)		
Se completează De către vânzător	DOCHIA	0,8694	508/24		132	968/a/35	arabil	
	HEDIN	0,1306			132	968/c/35	lombata	
Verificat primărie (*)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
 ... VACARIU NICOLAȘ ...  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura V.G. ..... L.S.

Data 24.10.2016 .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

V. H. C. R. I. U. Hecuraj V. d. i.

Data 24.10.2016.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- \*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....

2. Din categoria "arendasi" *IOBASTIU MARIȘTEA CONTRACT NR 27/24.10.2016* .....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *1,00* ha situat în extravilanul localității *DOCHIA* identificat cu număr cadastral *50874*, înscris în cartea funciară nr *50874 VAT* a localității *DOCHIA* care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare

silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. .... *T. Promisiune - 7002/30.09.2014* ;
2. .... *INCHEIERE NR 36/17.11.14 HCPJ* ;
3. .... *HR. L. 11/2011 50874* ;
4. .... ;
5. .... ;


Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

*VL*

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*)  NEAMȚ	Număr unic al ofertei de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  Nr. 38 din 25/10/2016 (zi/lună/an) (*)
PRIMĂRIA COMUNEI /DOCHIA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)  CAPITANU CONSTANTIN-insp agent agricol	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MACARIU HEORAI,  
 CNP ..N.O. 0412 230 611, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
 ..... seria NT nr. 463.896..... eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. P. NEAMȚ, data  
 și locul nașterii 5.II.5.D.E.S.T. - 12.01.1990 localitatea .....,  
 județul/țara NEAMȚ.....

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea .....,  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.....  
 județul/sectorul ....., codul poștal .....,  
 țara ....., telefon ....., fax ....., e-  
 mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea ....., str. .... nr. ....,  
 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....,  
 codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-  
 mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....,  
 (numele și prenumele)  
 CNP/CIF ....., în calitate de .....,  
 conform ....., localitatea ....., str. ....  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....,  
 codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-  
 mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare\*1):

1. CONTRACT ALTESTA X.R. 27/24.10.2016.....;
2. ....;
3. ....;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,

... BURSEIU MARIANA .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

.....

Data

... 25-10-2016 .....


**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul.

-----  
\*1) - copie a BUCI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*)  NEAMȚ/DOCHIA	Număr unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență  Nr. 38 din 25.10 2016 (zi/lună/an) (*)
PRIMĂRIA COMUNEI DOCHIA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)  CĂPITANU CONSTANTIN – insp.agent agricol	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  

Stimate domnule primar,

2620819240614 (\*) Subsemnatul/Subsemnata BORDEIU MIRABELA CNP  
 in calitate de CUMPARATOR identificat/identificată cu  
 C/ seria NT nr. 902750 data și locul nașterii  
19-08-1962 SĂVINEȘTI localitatea SĂVINEȘTI  
 județul/țara NEAMȚ

2. (\*) cu domiciliul în: localitatea PIATRA-NEAMȚ  
 str. NUMĂRULUI nr. 5, bl. B3, sc. B, et. IV, ap. 31,  
 județul/sectorul NEAMȚ codul poștal \_\_\_\_\_ țara \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
 cetățenia \_\_\_\_\_ starea civilă CĂSĂTORITĂ

3. (\*\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_,  
 et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_,  
 telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

4. (\*\*\*) prin \_\_\_\_\_  
 (numele și prenumele)  
 CNP/CIF \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, conform  
 \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_  
 nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_,  
 codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_,  
 e-mail \_\_\_\_\_

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de  
 vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1.00 ha,  
 identificat cu număr cadastral 50874 \_\_\_\_\_, înscris în cartea funciară nr.  
50874 a localității DOCHIA \_\_\_\_\_ și afișată în data de 24-10-2016  
 la sediul Primăriei DOCHIA

Prețul oferit pentru cumpărare este de 6000 lei. (Prețul se  
 va scrie în cifre și litere.)