



SC AGRICOLA BEESARSEN SRL

Primaria *COM. DOCHIA*
Nr. inregistrare *568-04-1*
2015

ACT ADITIONAL

la contractul de arendare nr *1389-23-03-2007*

I Partile contractante:

1 *OPREA MĂRIOARA*, CNP:, identificat cu RI/CI seria *6A*
cu domiciliul în localitatea *P. NEAMȚ*, în calitate de
proprietar, pe de o parte și

2. Societatea Comercială „Agricola Beesarsen” SRL, având în de ordine în registrul Comerțului
J27/2291/20.12.1994, cod unic de înregistrare 6684234 și atribut fiscal RO din data la
01.01.1995, reprezentată prin domnul Arsenoia Neruși, în calitate de arendaș,

au convenit de comun acord să modifice contractul de arendare care a fost înregistrat în
Primăria *DOCHIA* sub nr *1389* din *23-03-07* astfel:

II Obiectul contractului:

Art. 1 (1) Suprafata arendată va fi de *1,83* în loc de *1,11 HA*
(2) se adauga ~~1 se ratas~~ urmatoarele suprafete *0,72 HA STARPUL*

(3) se schimba numele titularului de contract, în loc de

(4) Proprietarul asigura arendașul ca suprafata respectiva este libera de sarcini, nu există
nici un litigiu asupra ei și ca nu face obiectul unui contract de arendare cu alt arendaș.

Art. 2 Suprafata arendata este de *1,83 HA* în loc de *1,11 HA*

Numele titularului de contract este de în loc de

III. Toate celelalte clauze ale contractului paman valabile în forma initiala.

Prezentul act aditional s-a încheiat la data de *2015*

ARENDAȚOR



ROMANIA
MINISTERUL JUSTITIEI

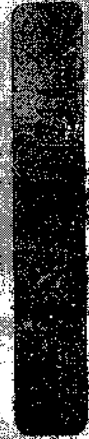


OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTELUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERTELUI
DE LA ANGA TRIBUNALUL ...

CERTIFICAT DE INREGISTRARE

TIPOGRAFIA ...
Sediu ...
Acesta este ...
Data ...



II. MOȘTENITORI :

1. **OPREA MĂRIOARA**, CNP 2461001270598, domiciliată în municipiul Piatra Neamt, str. Dimitrie Cantemir nr. 3, județul Neamt, identificata cu BI seria GX nr. eliberat.de Municipiul Piatra Neamt, în calitate de **fiică**, **căreia îi revine cota de 1/1 din masa succesorală**, conform art. 669 din Vechiul Codul Civil.

Nu au facut acte de acceptare expresa sau tacita : NIMENI

Au renunțat la succesiune : NIMENI

Sunt străini de succesiune în condițiile art.700 Cod Civil : NIMENI

Redactat în 5 (cinci) exemplare din care 3 (trei) se eliberează părților și 2 (două) rămân la arhiva Biroului Notarial .

S-a perceput impozitul in suma de 62 lei achitat cu bonul fiscal nr. 40452 /2016.

S-a perceput onorariul notarului public de 165 lei plus TVA în sumă de 33 lei achitat cu bonul fiscal nr. 40448/2016.



[Handwritten signature]



ROMANIA
UNIUNEA NATIONALA A NOTARILOR PUBLICI
BIROUL NOTARIAL INDIVIDUAL ADRIAN MAMINĂ-CHIRIAC
INSCRIS CA OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL Nr. 18225
LICENTA DE FUNCTIONARE NR. 1840/233/05.08.2013
SEDIUL: PIATRA NEAMT STRADA PETRU RARES, NR. 54, BL. B10, AP. 20
JUDEȚUL NEAMT
Dosar succesoral nr. 05/2016



CERTIFICAT DE MOȘTENITOR
NUMĂRUL 02
DATA : 28 ianuarie 2016

MAMINĂ-CHIRIAC ADRIAN, Notar Public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în baza art. 12 lit c), art. 105 și art. 114 din Legea nr. 36/1995 **CERTIFIC URMĂTOARELE :**

De pe urma defunctei **CREȚU ECATERINA**, CNP _____ decedata la data de 06 aprilie 2009, cu ultimul domiciliu în municipiul Piatra Neamt, judetul Neamt, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali:

Defuncta **CREȚU ECATERINA** a fost văduvă.

I. MASA SUCCESORALĂ

a) **Bunuri mobile** - NU AU FOST DECLARATE

b) **Bunuri imobile**

1. **Suprafața de 7.200 (saptemiidouasute) metri pătrati, teren arabil, sola 139, parcela 1012/1, situat în extravilanul comunei Dochia, judetul Neamț, în punctul numit „Starpu R1”, cu vecinii : la Nord – Drum comunal 1011, la Est – Oprica Gh. Vasile, la Sud – drum de exploatare si la Vest - Berea Gh. Mihai, dobândit prin reconstituirea dreptului de proprietate în baza Legii nr. 18/1991, conform titlului de proprietate nr. 32/3355/03.05.1995, eliberat de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Neamț.**

Natura succesiunii – legală



BIN MAMINĂ-CHIRIAC ADRIAN
Str. Petru Rares, Nr. 54, bl. B10, sc. B, ap. 20
Telefon/Fax: 0233/210236

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL Neamț
NR. 32/3355

CODUL 122766

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orășenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) CRETU ECATERINA
(moștenitori defunctului) (ei)

din satul — comuna, orașul, municipiul Piatra Neamț
județul Neamț primește în proprietate o suprafață totală
de 0 ha 7200 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 0 ha 7200 mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate — ha — mp.

situată pe teritoriul satului Dochia comunei, orașului, municipiului
Girov structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT
ALEXANDRU CASAPU

SECRETAR
C.J. NITTE RISIPEANU

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL
PELEK JAKEL

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI
ORGANIZAREA TERITORIILOR



DATA 13 05 1995

