



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOCHIA**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 41 /15 .06.2018**

*privind concesionarea prin licitație publică a unui teren situat în intravilanul comunei Dochia, județul Neamț, NR. Cadastral 50481, în suprafață de 463 mp, proprietate privată a comunei Dochia, cu destinația construcție, aprobarea caietului de sarcini, studiului de oportunitate și raportului de evaluare .*

**Consiliul Local al comunei Dochia, județul Neamț;**

Luând în discuție referatul de specialitate nr.3447/13.06.2018, întocmit de Compartimentul U.A.T. din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dochia;

În baza O.U.G. nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare; H.G.nr. 168 din 14 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică; Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul art.36 alin.(2) lit. c, alin.(5) lit.b, art. 45, art.115 alin.(1) lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** (1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unui teren situat în intravilanul comunei Dochia, județul Neamț nr. cadastral 50481, în suprafață de 463 mp, proprietate privată a comunei Dochia, categoria de folosință arabil, cu destinația construcție .

(2) Autorizația de construire se va obține în termen de maxim 12 luni de la data încheierii contractului de concesiune, iar finalizarea lucrărilor autorizate se va realiza în termen de 12 luni de la data obținerii Autorizației de Construire, cu posibilitate de prelungire conform prevederilor legale. Nerespectarea condițiilor de mai sus duce la rezilierea contractului de concesiune.

**Art.2** Concesionarea se face pe o perioadă de 49 de ani.

**Art.3** Se aprobă studiul de oportunitate, raportul de evaluare și caietul de sarcini, conform anexelor nr.1,2 și 3, anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** Se numește comisia de evaluare a ofertelor în următoarea configurație nominală :

Președinte: GAMAN VERONICA – inspector U.A.T.

Membri: CHIURU MARIA – inspector protecția mediului

ȘOALĂ ELENA – inspector impozite și taxe

OLTEANU FLORIN – inspector achiziții publice

CĂPITANU CONSTANTIN – secretarul comunei Dochia

**Art.5** Se împuternicește primarul comunei Dochia să ia toate măsurile legale și necesare în numele comunei și consiliului local Dochia, în vederea îndeplinirii procedurilor de concesiune și pentru semnarea contractului de concesiune.

**Art.6** Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dochia, compartimentul UAT și compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dochia.

**Inițiator,**

**Avizat Secretar,**

