



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOCHIA

HOTĂRÂREA nr. 41 din 22 iunie 2018

privind concesionarea prin licitație publică a unui teren situat în intravilanul comunei Dochia, județul Neamț, NR. Cadastral 50481, în suprafață de 463 mp, proprietate privată a comunei Dochia, cu destinația construcție, aprobarea caietului de sarcini, studiului de oportunitate și raportului de evaluare

Consiliul Local Dochia, întrunit în ședință ordinară în data de 22 iunie 2018,

Conform prevederilor art. 3 din Legea nr. 199/1997, pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985;

Luând în discuție proiectul de hotărâre, înaintat de primarul comunei Dochia, d-l Păduraru Constantin privind concesionarea prin licitație publică a unui teren situat în intravilanul comunei Dochia, jud.Neamț, nr. Cadastral 50481, în suprafață de 463 mp, proprietate privată a comunei Dochia, cu destinația construcție, precum și referatul de specialitate nr. 3447/13.06.2018, întocmit de Compartimentul U.A.T. din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dochia;

În baza O.U.G. nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare; H.G.nr. 168 din 14 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică; Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică locală;

Având în vedere avizul favorabil acordat de Comisia juridică, amenajarea teritoriului și urbanism și comisia economică, buget-finanțe, agricultură, din cadrul Consiliului Local al comunei Dochia,

În temeiul art.36 alin.(2) lit. c, alin.(5) lit.b, art. 45, art.115 alin.(1) lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unui teren situat în intravilanul comunei Dochia, județul Neamț nr. cadastral 50481, în suprafață de 463 mp, proprietate privată a comunei Dochia, categoria de folosință arabil, cu destinația construcție .

(2) Autorizația de construire se va obține în termen de maxim 12 luni de la data încheierii contractului de concesiune, iar finalizarea lucrărilor autorizate se va realiza în termen de 24 luni de la data obținerii Autorizației de Construire, cu posibilitate de prelungire conform prevederilor legale. Nerespectarea condițiilor de mai sus duce la rezilierea contractului de concesiune.

Art.2 Concesionarea se face pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3 Se aprobă studiul de oportunitate anexa nr. 1, raportul de evaluare anexa nr. 2 și caietul de sarcini anexa nr. 3, anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se numește comisia de evaluare a ofertelor în următoarea configurație nominală :

Președinte: GAMAN VERONICA – inspector U.A.T.

Membri: CHIURU MARIA – inspector protecția mediului

ȘOALĂ ELENA – inspector impozite și taxe

OLTEANU FLORIN – inspector achiziții publice

CĂPITANU CONSTANTIN – inspector agent agricol

Art.5 Se împuternicește primarul comunei Dochia să ia toate măsurile legale și necesare în numele comunei și consiliului local Dochia, în vederea îndeplinirii procedurilor de concesiune și pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.6 Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dochia, compartimentul UAT și compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dochia.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județul Neamț și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Dochia.

Dochia, 22 iunie 2018

***Președintele de ședință
Șchiopu Ștefănică***

***Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar,
Pascaru Vasile***

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 “abțineri” dintr-un total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri prezenți.